

Obec Lipoltice - Zastupitelstvo obce Lipoltice
Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice č. 5/2020
konaného dne 29.9. 2020, od 18,00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Ing. Liborem Černým (dále jen „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lipoltice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.9. 2020 do 29.9. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (dálkový přístup).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

A) Určení ověřovatelů a zapisovatele

| | | |
|----------------------------|--|--|
| Předsedající navrhl určit: | Ověřovatelé zápisu – Marek Schreiner, Jiří Kasal | |
| | Zapisovatel – Jana Černá | |

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny stanoviska.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje ověřovateli zápisu Marka Schreiner a Jiřího Kasala, zapisovatelem Janu Černou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 40/2020 bylo schváleno.

B) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění:

- 5. Nakládání s obecním majetkem - směna pozemků.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje následující program zasedání:

- 1. Hospodaření obce za leden – srpen 2020.
- 2. Rozpočtová opatření 2020.

3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro JSDH obce na rok 2020 – II. kolo.
4. Inventarizace 2020.
5. Nakládání s obecním majetkem - směna pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 41/2020.

1. Hospodaření obce za období leden – srpen 2020

Předsedající informoval členy zastupitelstva obce o vývoji hospodaření obce Lipoltice za období leden – srpen 2020.

| | |
|--|------------------|
| Příjmy k 31.8. 2020 | 5 949 800,92 Kč |
| Výdaje k 31.8. 2020 | 5 117 521,53 Kč |
| Saldo příjmů a výdajů k 31.8. 2020 | 832 279,39 Kč |
| Výnosy k 31.8. 2020 | 6 041 641,92 Kč |
| Náklady k 31.8. 2020 | 3 712 679,18 Kč |
| Výsledek hospodaření k 31.8. 2020 | 2 328 962,74 Kč |
| Zůstatky na bankovních účtech k 31.8. 2020 - celkem: | 14 561 504,92 Kč |
| - z toho: ČSOB | 12 622 260,20 Kč |
| ČNB | 1 939 244,72 Kč |
| Pokladní hotovost k 31.8. 2020. | 19 105,00 Kč |

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. K návrhu nebylo vzneseno stanovisko.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s hospodařením obce za období leden – srpen 2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 42/2020 bylo schváleno.

2. Rozpočtová opatření 2020.

A) Předsedající seznámil členy ZO s provedeným rozpočtovým opatřením (včetně rozpisu rozpočtu) č. 8/2020 ze dne 31.8. 2020 – viz. příloha č. 2.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. K návrhu nebylo vzneseno stanovisko.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce berou na vědomí provedené rozpočtové opatření (včetně rozpisu rozpočtu) č. 8/2020 ze dne 31.8. 2020 a s jeho provedením souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/2020 bylo schváleno.

B) Předsedající navrhuje provedení rozpočtového opatření (včetně rozpisu rozpočtu) č. 9/2020 ze dne 29.9. 2020 dle přílohy č. 3.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. K návrhu nebylo vzneseno stanovisko.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s provedením rozpočtového opatření (včetně rozpisu rozpočtu) č. 9/2020 ze dne 29.9. 2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 44/2020 bylo schváleno.

3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro JSDH obce na rok 2020 – II. kolo.

Předsedající seznámil členy ZO se schválením dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro jednotky SDH obce na rok 2020 – II. kolo. Jedná se o účelovou dotaci na opravu požárního vozidla, pořízení dýchací techniky s příslušenstvím a plovoucího čerpadla s příslušenstvím. Dotace se poskytuje do výše 70% ze skutečných celkových nákladů, maximálně však 114 000 Kč. Dotace je poskytována z rozpočtu Pardubického kraje. Předsedající dále seznámil členy ZO se Smlouvou o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany JSDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2020 – II. kolo – evidenční číslo smlouvy OKŘ/20/23500.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. K návrhu nebylo vzneseno stanovisko.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Pardubického kraje a s uzavřením smlouvy evidenční číslo OKŘ/20/23500 o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany JSDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2020 – II.kolo (viz příloha č. 4) ve výši max. 114 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/2020 bylo schváleno

4. Inventarizace 2020.

Předsedající seznámil členy ZO s Plánem inventur na rok 2020, tj. provedení inventarizace ke dni 31.12. 2020, včetně sestavení inventarizačních komisí. Plán inventur je přílohou č. 5 zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K návrhu bylo vneseno stanovisko.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s Plánem inventur a provedením inventarizace ke dni 31.12. 2020, včetně složení inventarizačních komisí dle přílohy č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 46/2020 bylo schváleno

5. Směna pozemků

Předsedající seznámil členy ZO s postupem směny pozemků v ulici za Malými. Aktuálně je schváleno dělení a slučování pozemků rozhodnutím stavebního úřadu Městysu Choltice. Nyní je potřeba schválit směnu pozemků i usnesením zastupitelstva obce. Poté budou uzavřeny směnné smlouvy a dojde k zanesení do evidence katastrálního úřadu.

A. Návrh usnesení – H [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted], S [redacted] K [redacted]

ZO souhlasí se směnou obecních pozemků parcelní číslo 357/59 o výměře 2560 m² a 357/56 o výměře 251 m² v rámci parcelace pozemků pro dostavbu ulice za č.p. 100 v Lipolticích tak, že obec Lipoltice v rámci směny a vypořádání podílového spoluvlastnictví dalších dotčených pozemků v této lokalitě získá pozemky označené parcelními čísly 357/59 o výměře 965 m², 357/58 o výměře 666 m², 357/57 o výměře 547 m², 357/45 o výměře 213 m² a 357/50 o výměře 361 m², vše v katastrálním území Lipoltice, které byly vytvořeny geometrickým plánem číslo 421-027/2020 ze dne 24.4.2020. Směna pozemků bude provedena bezplatně. Obec Lipoltice získá mimo jiné pozemky zasahující pod místní komunikaci (parcely 357/50 a 357/45).

ZO souhlasí s návrhem směnné smlouvy s I [redacted] H [redacted] V [redacted] H [redacted], V [redacted] O [redacted] a K [redacted] S [redacted], která je přílohou č. 6 tohoto zápisu

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 47/2020 bylo schváleno

B. Návrh usnesení – Š [redacted] M [redacted]

ZO souhlasí se směnou obecního pozemku parcelní číslo 357/57 o výměře 547 m² za pozemky ve vlastnictví M [redacted] Š [redacted] označené parcelními čísly 357/51 o výměře 52 m², 357/47 o výměře 133 m², 357/69 o výměře 190 m² a 357/1 o zbytkové

výměře 791 m². Směna pozemků bude provedena bezplatně, obec Lipoltice tak dokončí majetkové vypořádání místní komunikace (parcely 357/51 a 357/69). ZO souhlasí s návrhem směnné smlouvy s M~~Š~~, která je přílohou č. 7 zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 48/2020 bylo schváleno

Zapisovatel:

Jana Černá

dne 5. 10. 2020

Podpis.....

Ověřovatelé:

Marek Schreiner

dne 5. 10. 2020

Podpis.....

Jiří Kasal

dne 5. 10. 2020

Podpis.....

Starosta:

Libor Černý

dne 5. 10. 2020

Podpis.....

Přílohy:

1. Prezenční listina.
2. Rozpočtové opatření č. 8/2020.
3. Rozpočtové opatření č. 9/2020.
4. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro JSDH obce na rok 2020 – II. kolo – evidenční číslo smlouvy OKŘ/20/23500.
5. Plán inventur na rok 2020.
6. Směnná smlouva s I~~Š~~, H~~Š~~, V~~Š~~, H~~Š~~, V~~Š~~ O~~Š~~ a K~~Š~~.
7. Směnná smlouva s M~~Š~~.

**PRESENČNÍ LISTINA
ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE LIPOLTICE
dne 29.9. 2020**

Ing. Libor Černý



.....

Ing. Jana Apltauerová




.....

Ing. Martina Novotná



.....

Anna Kostrbíková



.....

Ing. Jiří Slavík



.....

Marek Schreiner



.....

Jiří Kasal



.....

Příjmy

| Paragraf | Položka | UZ | Text - paragraf | Text - položka | Kč |
|----------|---------|-------|--|---|----------------|
| | 4111 | 98024 | | Neinvestiční přijaté transfery z všeob. pokl. správy SR | 523 750 |
| | 4111 | 98193 | | Neinvestiční přijaté transfery z všeob. pokl. správy SR | 31 000 |
| 3399 | 2111 | | Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků | Příjmy z poskytování služeb a výrobků | 11 000 |
| | | | | Celkem | 565 750 |
| | 8115 | | | | -565750 |
| | | | | Celkem strana příjmů | 0 |

Výdaje

| Paragraf | Položka | UZ | Text - paragraf | Text - položka | Kč |
|----------|---------|-------|--------------------------|-----------------------------|----------|
| 6115 | 5901 | 98193 | | | 31 000 |
| 6399 | 5901 | | Ostatní finanční operace | Nespecifikované rezervy | -31 000 |
| | | | | Celkem strana výdajů | 0 |

Výdaje

| Paragraf | Položka | UZ | Text - paragraf | Text - položka | Kč |
|----------|---------|----|--|--|----------------|
| 2321 | 5021 | | Odvádění a čištění odpadních vod | Ostatní osobní výdaje | 10 000 |
| 2321 | 5169 | | Odvádění a čištění odpadních vod | Nákup ostatních služeb | 10 000 |
| 2321 | 5171 | | Odvádění a čištění odpadních vod | Opravy a udržování | 90 000 |
| 3111 | 5171 | | Materské školy | Opravy a udržování | -49 900 |
| 3113 | 5331 | | Základní školy | Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím | 69 600 |
| 3412 | 5156 | | Sportovní zařízení ve vlastnictví obce | Pohonné hmoty a maziva | 1 000 |
| 3412 | 5171 | | Sportovní zařízení ve vlastnictví obce | Opravy a udržování | -1 000 |
| 3639 | 5365 | | Komunální služby a územní rozvoj | Platby daní a poplatků krajům, obcím a st. fondům | 10 000 |
| 3639 | 5362 | | Komunální služby a územní rozvoj | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | -10 000 |
| 3722 | 5169 | | Sběr a svoz komunálních odpadů | Nákup ostatních služeb | 70 000 |
| 3745 | 5156 | | Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň | Pohonné hmoty a maziva | 3 000 |
| 3745 | 5171 | | Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň | Opravy a udržování | -3 000 |
| 5213 | 5139 | | Krizová opatření | Nákup materiálu | 3 000 |
| 5213 | 5903 | | Krizová opatření | Rezerva na krizová opatření | -3 000 |
| 5512 | 5156 | | Požární ochrana - dobrovolná část | Pohonné hmoty a maziva | 2 000 |
| 5512 | 5175 | | Požární ochrana - dobrovolná část | Pohoštění | 2 000 |
| 5512 | 5901 | | Požární ochrana - dobrovolná část | Nespecifikované rezervy | -4 000 |
| 6171 | 5362 | | Činnost místní správy | Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu | 2 000 |
| 6171 | 5167 | | Činnost místní správy | Služby školení a vzdělávání | -2 000 |
| | | | | Celkem strana výdajů | 199 700 |
| 6399 | 5901 | | Ostatní finanční operace | Nespecifikované rezervy | -199 700 |
| | | | | Výdaje celkem | 0 |

Smlouva o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2020 - II. kolo

uzavřená podle §10a zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§§ 150 – 170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo smlouvy OKŘ/20/23500

Smluvní strany

Poskytovatel: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka v Pardubicích
číslo účtu: 78 – 9025640267/0100
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
 (dále jen „poskytovatel“) na straně jedné

Příjemce: Obec Lipoltice
adresa: Lipoltice 2, 533 64 Lipoltice
IČ: 00273902
bankovní spojení: 3036463/0300
zastoupen: Ing. Libor Černý, starosta
 (dále jen „příjemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o poskytnutí účelové dotace

Článek I.

Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy, v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vše ve znění pozdějších předpisů, je poskytnutí účelové dotace, určené na nákup požární techniky a věcných prostředků požární ochrany, resp. na jejich opravu, úpravu či rekonstrukci, jednotky sboru dobrovolných hasičů obce (dále jen „jednotka SDH obce“), vyhovující podmínkám vyhlášky č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky, resp. vyhlášky č. 69/2014 Sb., o technických podmínkách věcných prostředků požární ochrany a vyhlášky č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany, vše ve znění účinném ke dni pořízení, dle specifikace uvedené v článku II., odst. 1.
- Dotaci poskytuje poskytovatel příjemci v souladu s „Dotačním programem Podpora jednotek SDH obcí Pardubického kraje na pořízení požární techniky a věcných prostředků požární ochrany na období 2017 – 2020“, který byl schválen usnesením rady kraje R/105/16 ze dne 19. prosince 2016 a následně upraven usnesením rady kraje R/1954/19 ze dne 29. května 2019.

Článek II.

Účel a výše poskytnuté dotace

- Účelová dotace na opravu požárního vozidla, pořízení dýchací techniky s příslušenstvím a plovoucího čerpadla s příslušenstvím se poskytuje do výše 70% ze skutečných celkových nákladů, maximálně však 114.000,-Kč (slovy: jedno sto čtrnáct tisíc korun českých).
- Dotaci poskytovatel uhradí na účet příjemce nejpozději do 30 dnů po odsouhlasení předloženého písemného vyúčtování
- V případě pořízení zásahových oděvů a zásahové obuvi z této dotace musí obojí splňovat platné technické podmínky.

Článek III.

Povinnosti příjemce

- Příjemce se zavazuje:
 - použít dotaci co nejehospodárněji a výhradně v souladu s předmětem a účelem této smlouvy, specifikovaným v článku I. a článku II., této smlouvy,
 - zaúčtovat přijatou dotaci na položku 4122 – neinvestiční přijaté dotace od krajů nebo 4222 – investiční přijaté dotace od krajů, a to podle skutečného charakteru dotace,
 - při financování nákladů spojených s realizací předmětu této smlouvy postupovat v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek,
 - vést řádnou a oddělenou evidenci čerpání dotace,
 - nepřevést majetek, který bude pořízen z dotace, po dobu tří let na jiného majitele, nebo dát jako předmět zástavy. V odůvodněných případech může poskytovatel na základě písemné žádosti příjemce povolit výjimku ze zákazu převodu majetku pořízeného z dotace; převod majetku pořízeného z dotace je podmíněn předchozím písemným souhlasem poskytovatele,
 - neposkytovat tuto dotaci jiným fyzickým či právnickým osobám, pokud se nejedná o úhradu nákladů spojených s realizací předmětu této smlouvy, nepoužít prostředky z dotace na jiné účely,
 - výslovně uvádět, že požární techniku a věcné prostředky požární ochrany pořízené z dotace, podpořil Pardubický kraj,
 - oznámít neprodleně poskytovateli písemnou formou změnu všech identifikačních údajů uvedených v této smlouvě,
 - předložit poskytovateli prostřednictvím oddělení krizového řízení krajského úřadu **nejpozději do 30. listopadu 2020 písemné vyúčtování** související s předmětem této smlouvy, včetně kopie faktur, kupní smlouvy, kopie výpisu z účtu k odeslané platbě nebo výdajového pokladního dokladu apod. Nedodržení lhůty pro předložení vyúčtování a chybějící výše uvedené doklady, je považováno za nedodržení podmínek poskytnutí dotace,
 - za účelem ověření plnění povinností, vyplývajících z této smlouvy, vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci dotace.

2. Daň z přidané hodnoty nesmí být hrazena z dotace v té výši, v jaké si příjemce dotace uplatní odpočet DPH na vstupu podle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že dodatečně uplatní odpočet DPH, je povinen uplatněnou část čerpané dotace vrátit.

Článek IV. Kontrola a sankce

1. Poskytovatel je oprávněn ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, kontrolou ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání dotace včetně plnění podmínek této smlouvy. Ke kontrole je příjemce povinen předložit kontrolnímu orgánu kraje veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace. Kontrolním orgánem kraje je příslušný odvětvový odbor krajského úřadu nebo další osoby určené pověřením.
2. Příjemce je povinen splnit případná opatření, která mu budou uložena kontrolním orgánem kraje na základě kontrol zaměřených na čerpání poskytnutých finančních prostředků, a to v termínu, rozsahu a kvalitě dle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Příjemce finančních prostředků je povinen písemně informovat orgán, který mu opatření uložil, o splnění uložených opatření k nápravě.
3. Poruší-li příjemce některou z povinností, která je uvedena v této smlouvě, je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena příjemci. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy mu byla prokazatelně doručena.
4. Každé neoprávněné použití nebo zadržování poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), a poskytovatel je oprávněn řešit porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 uvedeného zákona.
5. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může poskytovatel pozastavit poskytnutí peněžních prostředků do výše předpokládaného odvodu, tato skutečnost bude následně zohledněna v případě, že bude odvod uložen.
6. Poskytovatel neprodleně po zjištění porušení některého ustanovení této smlouvy zahájí řízení o odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do jeho rozpočtu z titulu porušení rozpočtové kázně, a to v souladu s ustanovením § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Výše odvodu za porušení rozpočtové kázně se stanoví v souladu s ustanovením § 22 odst. 5 uvedeného zákona.
7. Při porušení více povinností se částky jednotlivých odvodů sčítají nejvýše však do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.
8. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele. V případě porušení rozpočtové kázně podle § 22 odst. 2 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se penále počítá ode dne následujícího po dni, do kterého měl příjemce odvod na základě platebního výměru uhradit. Penále nižší než 1.000,- Kč se neuloží.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje a podpisem smlouvy stvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámen s podmínkami čerpání finančních prostředků dle této smlouvy, bere na vědomí všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně jako k plnění závazků vyplývajících mu z této smlouvy.
2. Osobní údaje příjemce je Pardubický kraj oprávněn dále zpracovávat, neboť je to ve smyslu ust. Čl. 6 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR), nezbytné pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost subjektu údajů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž obě mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

DOLOŽKA DLE § 23 ZÁKONA Č. 129/2000 Sb., o krajích

Schváleno Zastupitelstvem Pardubického kraje
usnesením Z/493/20 dne 25. 8. 2020

DOLOŽKA DLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno

V Pardubicích dne 2. 09. 2020

V _____ dne

za poskytovatele

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.,
hejtman

za příjemce

Ing. Libor Černý
starosta

Plán inventur na rok 2020

Účetní jednotka: Obec Lipoltice, IČ: 00273902

Vydávající orgán: starosta obce

Platnost: 29.9. 2020 – 31.1. 2021

Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb.,
o inventarizaci majetku a závazků a Směrnice č.1/2011
K PROVÁDĚNÍ INVENTARIZACE MAJETKU A ZÁVAZKŮ OBCE LIPOLTICE se stanovuje tento
PLÁN INVENTUR
k provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Lipoltice za rok 2020

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Inventarizace veškerého majetku a závazků vlastnických nebo jiných práv k majetku v účetnictví obce, bude provedena v souvislosti s řádnou účetní závěrkou, bude ověřeno, zda zjištěný stav skutečně odpovídá stavu v účetnictví, včetně správného ocenění.
2. Stav majetku bude zjištěn fyzickou nebo dokladovou inventurou, popřípadě kombinací obou metod v závislosti na druhu majetku a závazků tak, aby byla možnost zjištěné stavy porovnat s účetním stavem.
3. Za provedení inventarizace a dodržení příslušných ustanovení zákonů, prováděcích vyhlášek a směrnic odpovídají předsedové hlavních inventarizačních komisí.
4. Členové hlavních inventarizačních komisí jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a dle Směrnice o inventarizaci majetku a závazků Obce Lipoltice. Za tímto účelem jsou povinni se s oběma předpisy seznámit. Hlavní inventarizační komise jsou povinny se seznámit s touto směrnicí a závaznými vzorovými tiskopisy (tj. inventurní soupis č. včetně přílohy k inventurnímu soupisu, jejíž součástí budou veškeré podklady prokazující stav majetku dané inventarizační položky - tj. seznam majetku, zápis o zařazení a vyřazení majetku, způsob vyřazení majetku, ocenění majetku apod.) do **1.11. 2020**.
Členové inventarizační komise včetně předsedů se zúčastní proškolení k provádění inventarizace **dne 18.11. 2020** na Obecním úřadě v Lipolticích **od 18,00 hodin** a svoji účast potvrdí na prezenční listině účastníků proškolení.
5. Při inventarizaci se postupuje podle schválené Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků Obce Lipoltice ze dne 8.9. 2011.

II. TERMÍNY A PŘEDMĚT INVENTARIZACE

Termíny:

V období **od 29.9. 2020 do 31.12. 2020** zajistí odpovědné osoby za majetek práce k přípravě inventarizace dle čl. 4, bodu 1 směrnice.

Zahájení činností hlavních inventurních komisí pro inventarizační položky uvedené v příloze č. 1 plánu inventur je ke dni **1.1. 2021** a ukončení jejich činností je stanoveno nejpozději ke dni **31.1. 2021**, tj. činnosti proběhnou v termínu **1.1. – 31.1. 2021**. Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány nejpozději k datu zpracování účetní závěrky. Inventarizační zpráva musí být zpracována nejpozději do **31.1. 2021**.

Předmět inventarizace: Pozemky, budovy, stavby, drobný dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, nedokončený dlouhodobý majetek, drobný dlouhodobý nehmotný majetek, dlouhodobý finanční majetek, běžné účty, hotovost, zboží, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahové účty, tj. jedná se o inventarizace veškerého majetku, závazků, jiných aktiv a jiných pasiv včetně podrozvahy pro střediska vedená pod čísly - 111 – mateřská škola, 113 – základní škola, 141 – školní jídelna, 171 – obecní úřad, 313 – kino, 512 – hasiči (viz. příloha č 1).

III. Jmenování komisí

1. K zajištění inventarizace za rok 2020 se zřizují tyto hlavní inventarizační komise ve složení:

| Sředisko | Funkce | Jméno a příjmení | Podpis |
|----------------|---------------------|-----------------------|--------|
| Obecní úřad | Člen HIK - předseda | Anna Kostrbíková | |
| | Člen HIK | Jana Černá | |
| Kino | Člen HIK - předseda | Marek Schreiner | |
| | Člen HIK | Jana Černá | |
| Základní škola | Člen HIK - předseda | Jana Apltauerová | |
| | Člen HIK | Vladimíra Nalezinková | |
| Mateřská škola | Člen HIK - předseda | Martina Novotná | |
| | Člen HIK | Markéta Šimková | |
| Školní jídelna | Člen HIK - předseda | Jana Apltauerová | |
| | Člen HIK | Soňa Horká | |
| Hasiči | Člen HIK - předseda | Jiří Kasal | |
| | Člen HIK | Milan Malý | |

| | | | |
|--------------------------------------|--------------|------------|--|
| Centrální zpracování inventur | Předseda HIK | Černá Jana | |
|--------------------------------------|--------------|------------|--|

| | | | |
|--|----------|---------------|--|
| | | | |
| | Člen HIK | Horáčková Eva | |

| | | | |
|-------------------------|--------------|-----------------------------|--|
| Závěrečná zpráva | Předseda HIK | starosta obce | |
| | Člen HIK | místostarosta obce | |
| | Člen HIK | předseda finančního výboru | |
| | Člen HIK | předseda kontrolního výboru | |
| | | Černá Jana | |
| | Člen HIK | Horáčková Eva | |

V Lipolticích 2020

Ing. Libor Černý, starosta obce

Přílohy: Seznam inventurních soupisů dle inventarizačních položek.

Příloha č. 1 - Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky

| Invent. položka - č. účtu | ORJ | ORG | Název účtu | Inventurní soupis č. |
|---------------------------|-----|-----|---|----------------------|
| 018 + 078 | | | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek + oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku | 1 |
| 019 + 079 | | | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek + oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku | 2 |
| 021 + 081 | | | Stavby + oprávky ke stavbám | 3 |
| 022 + 082 | | | Samostatné movité věci + oprávky k samostatným movitým věcem | 4 |
| 028 + 088 | | | Drobný dlouhodobý hmotný majetek + oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku | 5 |
| 031 | | | Pozemky | 6 |
| 032 | | | Kulturní předměty | 7 |

| | | | |
|-----------|--|---|----|
| 042 | | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 8 |
| 069 | | Ostatní dlouhodobý finanční majetek | 9 |
| 112 | | Materiál na skladě | 10 |
| 231 | | Základní běžný účet | 11 |
| 261 | | Pokladna | 12 |
| 262 | | Peníze na cestě | 13 |
| 311 + 194 | | Odběratelé + opravné položky k odběratelům | 14 |
| 314 + 389 | | Krátkodobé poskytnuté zálohy + dohadné účty pasivní | 15 |
| 315 + 192 | | Jiné pohledávky z hlavní činnosti + opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti | 16 |
| 321 | | Dodavatelé | 17 |
| 324 | | Krátkodobé přijaté zálohy | 18 |
| 331 | | Zaměstnanci | 19 |
| 336 | | Sociální zabezpečení | 20 |
| 337 | | Zdravotní pojištění | 21 |
| 342 | | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění | 22 |
| 346 | | Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi | 23 |
| 347 | | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím | 24 |
| 348 | | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi | 25 |
| 349 | | Závazky k vybraným místním vládním institucím | 26 |
| 374 | | Krátkodobé přijaté zálohy | 27 |
| 378 | | Ostatní krátkodobé závazy | 28 |
| 383 | | Výdaje příštích období | 29 |
| 384 | | Výnosy příštích období | 30 |
| 401 | | Jmění účetní jednotky | 31 |
| 403 | | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku | 32 |
| 406 | | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody | 33 |
| 431 | | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení | 34 |
| 432 | | Výsledek hospodaření | 35 |
| 455 | | Dlouhodobé přijaté zálohy | 36 |
| 905 | | Vyřazené pohledávky | 37 |
| 999 | | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům | 38 |
| * | | | |
| | | | |

* dle stavu k 31.12. příslušného kalendářního roku budou doplněny aktuální inventarizační položky (čísla účtů), včetně jejich názvu a čísla inventurního soupisu

Obec Lipoltice, IČ 273902
Lipoltice čp. 2, 533 64 Lipoltice
zastoupená starostou Liborem Černým,

a

H [redacted] I [redacted], RČ: [redacted]
[redacted] Kosmonosy,

a

H [redacted] V [redacted], RČ: [redacted]
[redacted] Přelouč,

a

O [redacted] V [redacted] RČ: [redacted]
[redacted] Přelouč,

a

S [redacted] K [redacted], RČ: [redacted]
[redacted] Pardubice

uzavírají tuto:

SMĚNNOU SMLOUVU

ČI. I

Obec Lipoltice je výlučným vlastníkem pozemků označených parcelními čísly pozemkových parcel katastru nemovitostí 357/59 o výměře 2 560 m² a 357/56 o výměře 251 m² s druhem pozemku orná půda zapsaných na listu vlastnictví 10 001 v obci a katastrálním území Lipoltice.

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] jsou podílovými spoluvlastníky pozemků označených parcelními čísly pozemkových parcel katastru nemovitostí 357/58 o výměře 344 m², 357/45 o výměře 526 m² a 357/57 o výměře 2 803 m² s druhem pozemku orná půda a dále 357/50 o výměře 361 m² s druhem pozemku ostatní plocha, zapsaných na listu vlastnictví 103 v obci a katastrálním území Lipoltice, každý s podílem 1/4.

ČI. II

Účastníci této smlouvy se dohodli na provedení směny pozemků uvedených v článku I. této smlouvy tak, jak je uvedeno v článku III této smlouvy. Jedná se o pozemky v lokalitě určené platným územním plánem obce Lipoltice k zastavění, jejichž dělení je možné pouze v souladu s územním plánem. Proto byl pro rozdělení pozemků zpracován geometrický plán č. 421-027/2020 (dále jen „GP“) splňující požadavky na dělení pozemků dle územního plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Souhlas s dělením pozemků byl vydán Stavebním úřadem v Cholticích rozhodnutím č.j. CHOL-2334/2020-mh ze dne 22.9.2020.

ČI. III

Účastníci této smlouvy směňují a současně vypořádávají spoluvlastnické podíly k pozemkům uvedeným v článku I této smlouvy takto:

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$, na pozemku označeném parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/58 o výměře 344 m² do vlastnictví Obce Lipoltice. Do této parcely se slučuje díl „a“ oddělený v GP z pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/59 ve vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá a stává se výlučným vlastníkem pozemku označeného v GP parcelním číslem pozemkové parcely 357/58 nově o celkové výměře 666 m² v katastrálním území Lipoltice. Současně se odděluje z pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/59 ve vlastnictví Obce Lipoltice pozemek nově označený parcelním číslem 357/65 o výměře 133 m², který zůstává ve vlastnictví Obce Lipoltice.

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$, na pozemku označeném parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/50 o výměře 361 m² v katastrálním území Lipoltice do vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá a stává se jeho výlučným vlastníkem.

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/45 označené v GP jako díl „b“ o výměře 25 m² a dále na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „c“ o výměře 188 m² do vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** se stává výlučným vlastníkem pozemku označeného parcelním číslem 357/45 nově dle GP o výměře 213 m² v katastrálním území Lipoltice.

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „m“ o výměře 543 m² do vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá a stává se jeho výlučným vlastníkem. Převáděný díl dle GP označený písmenem „m“ se slučuje s dílem „n“ odděleným v GP z pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/59 ve vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** se stává výlučným vlastníkem pozemku územním plánem určeného k zastavění označeného parcelním číslem 357/59 nově dle GP o výměře 965 m² v katastrálním území Lipoltice.

H [redacted] I [redacted], H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí, 357/57, označené v GP jako díl „o“ o výměře 304 m² do vlastnictví Obce Lipoltice. Do této parcely se slučuje díl „p“ oddělený v GP z pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/59 ve vlastnictví Obce Lipoltice. **Obec Lipoltice** vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá a stává se výlučným vlastníkem pozemku označeného v GP parcelním číslem pozemkové parcely 357/57 nově o výměře 547 m² v katastrálním území Lipoltice.

H [redacted] V [redacted], O [redacted] V [redacted] a S [redacted] K [redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich $\frac{1}{4}$ vzhledem k celku, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/45 označené v GP jako díl „d“ o výměře 501 m² a dále na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „f“ o výměře 73 m² do vlastnictví H [redacted] I [redacted]. H [redacted] I [redacted] převáděné spoluvlastnické podíly přijímá a stává se tak výlučným vlastníkem dílů „d“ a „f“. **Obec Lipoltice** tímto převádí vlastnické právo k pozemku označenému parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/56 o výměře 251 m² a dále k části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/59 označené v GP jako díl „e“ o výměře 165 m² do vlastnictví H [redacted] I [redacted]. H [redacted] I [redacted] vlastnické právo k převáděným pozemkům přijímá. Díly označené v GP písmeny „d“, „f“ a „e“ se slučují do pozemku územním plánem určeného k zastavění označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/56 nově o výměře 990 m² v obci a katastrálním území Lipoltice, jejímž výlučným vlastníkem bude zapsána H [redacted] I [redacted].

H[redacted] I[redacted], O[redacted] V[redacted] a S[redacted] K[redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich ¼ vzhledem k celku, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „g“ o výměře 570 m² do vlastnictví H[redacted] V[redacted]. H[redacted] V[redacted] převáděné spoluvlastnické podíly přijímá a stává se tak výlučným vlastníkem dílu „g“. **Obec Lipoltice** tímto převádí vlastnické právo k části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/59 označené v GP jako díl „h“ o výměře 420 m² do vlastnictví H[redacted] V[redacted]. H[redacted] V[redacted] vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá. Díly označené v GP písmeny „g“ a „h“ se slučují do pozemku územním plánem určeného k zastavění označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/66 o výměře 990 m² v obci a katastrálním území Lipoltice, jejímž výlučným vlastníkem bude zapsán H[redacted] V[redacted].

H[redacted] I[redacted], H[redacted] V[redacted] a S[redacted] K[redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich ¼ vzhledem k celku, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „i“ o výměře 565 m² do vlastnictví O[redacted] V[redacted]. O[redacted] V[redacted] převáděné spoluvlastnické podíly přijímá a stává se tak výlučným vlastníkem dílu „i“. **Obec Lipoltice** tímto převádí vlastnické právo k části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/59 označené v GP jako díl „j“ o výměře 425 m² do vlastnictví O[redacted] V[redacted]. O[redacted] V[redacted] vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá. Díly označené v GP písmeny „i“ a „j“ se slučují do pozemku územním plánem určeného k zastavění označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/67 o výměře 990 m² v obci a katastrálním území Lipoltice, jejímž výlučným vlastníkem bude zapsána V[redacted] O[redacted].

H[redacted] I[redacted], H[redacted] V[redacted] a O[redacted] V[redacted] tímto převádějí svoje spoluvlastnické podíly, každý z nich ¼ vzhledem k celku, na části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 označené v GP jako díl „k“ o výměře 560 m² do vlastnictví S[redacted] K[redacted]. S[redacted] K[redacted] převáděné spoluvlastnické podíly přijímá a stává se tak výlučným vlastníkem dílu „k“. **Obec Lipoltice** tímto převádí vlastnické právo k části pozemku parcelní číslo pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/59 označené v GP jako díl „l“ o výměře 430 m² do vlastnictví S[redacted] K[redacted]. S[redacted] K[redacted] vlastnické právo k převáděnému pozemku přijímá. Díly označené v GP písmeny „k“ a „l“ se slučují do pozemku územním plánem určeného k zastavění označeného parcelním číslem pozemkové parcely 357/68 o výměře 990 m² v obci a katastrálním území Lipoltice, jejímž výlučným vlastníkem bude zapsána K[redacted] S[redacted].

ČI. IV

Účastníci této smlouvy se dohodli, že vzhledem k srovnatelné hodnotě směřovaných pozemků si nebudou poskytovat žádné další finanční plnění.

ČI. V

Obec Lipoltice prohlašuje, že je jí známo, že jí nabývané pozemky označené parcelními čísly 357/50, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace a dále 357/45 dosud evidovaná jako orná půda, jsou dotčeny vedeními inženýrských sítí (plynovod, kanalizace, vodovod). Obec Lipoltice se zavazuje zajistit u pozemku 357/45 dosud evidovaného jako orná půda změnu druhu pozemku na ostatní plochu se způsobem využití ostatní komunikace, neboť se jedná o přístup na nově vznikající stavební pozemky.

ČI. VI

Účastníci této smlouvy prohlašují, že na směřovaných nemovitostech neváznou žádná jiná práva třetích osob, že nejsou předmětem žádného sporu ani výkonu rozhodnutí, a že nejsou v nakládání s těmito pozemky nijak omezeni. Současně se zavazují zdržet se do provedení vkladu práva ve prospěch kupujícího jakéhokoli nakládání s nemovitostmi, které jsou předmětem této smlouvy. Dále také prohlašují, že jsou se stavem směřovaných nemovitostí obeznámeni a v tomto stavu je do svého vlastnictví přijímají.

Čl. VII

Obec Lipoltice prohlašuje, že pro toto právní jednání byly splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a schválen zastupitelstvem obce usnesením č./2020 ze dne Tato smlouva nepodléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Čl. VIII

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy podá Obec Lipoltice Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice a uhradí též náklady s tím spojené. Účastníci smlouvy se zavazují spolupracovat v průběhu vkladového řízení tak, aby bylo dosaženo povolení vkladu práv vyplývajících z této smlouvy, zejména bez zbytečného odkladu reagovat na případné výzvy katastrálního úřadu směřující k odstranění případných nedostatků návrhu.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy přebírá jedno a jedno vyhotovení s ověřenými podpisy účastníků bude připojeno k návrhu na vklad vlastnického práva.

Čl. X

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lipolticích dne

.....

Libor Černý
starosta Obce Lipoltice
(podpisový vzor uložen na KP v Pardubicích)

.....

H [redacted] I [redacted]

.....

H [redacted] V [redacted]

.....

O [redacted] V [redacted]

.....

S [redacted] K [redacted]

Obec Lipoltice, IČ 273902
Lipoltice čp. 2, 533 64 Lipoltice
zastoupená starostou Liborem Černým,

a

Š██████████ M██████████ RČ: ██████████
██████████ Praha 4,

uzavírají tuto:

SMĚNNOU SMLOUVU

ČI. I

Obec Lipoltice je výlučným vlastníkem pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 o výměře 547 m² s druhem pozemku orná půda v obci a katastrálním území Lipoltice.

Š██████████ M██████████ je výlučným vlastníkem pozemků označených parcelními čísly pozemkových parcel katastru nemovitostí 357/1 o výměře 791 m² a 357/69 o výměře 190 m², oba s druhem pozemku orná půda, dále 357/51 o výměře 52 m² s druhem pozemku ostatní plocha a 357/47 o výměře 133 m² s druhem pozemku zahrada, vše v obci a katastrálním území Lipoltice.

ČI. II

Účastníci této smlouvy se dohodli na provedení směny pozemků uvedených v článku I. této smlouvy takto.

Obec Lipoltice touto smlouvou převádí vlastnické právo k pozemku určenému územním plánem k zastavění označenému parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57 paní M██████████ Š██████████, která tento pozemek přijímá do svého vlastnictví a stává se jeho výlučným vlastníkem.

Š██████████ M██████████ touto smlouvou převádí vlastnické právo k pozemkům označeným parcelními čísly pozemkových parcel katastru nemovitostí 357/1, 357/69, 357/51 a 357/47 Obci Lipoltice, která je do svého vlastnictví přijímá a stává se jejich výlučným vlastníkem.

ČI. III

Účastníci této smlouvy se dohodli, že vzhledem k srovnatelné hodnotě směňovaných pozemků si nebudou poskytovat žádné další finanční plnění.

ČI. IV

Podle územního plánu obce Lipoltice mohou v této lokalitě vznikat pouze stavební pozemky o výměře překračující 900 m². Účastníci této smlouvy jsou si vědomi toho, že k naplnění této

podmínky je třeba po majetkoprávním vypořádání požádat o sloučení pozemku označeného parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/70 s pozemkem označeným parcelním číslem pozemkové parcely katastru nemovitostí 357/57, oba v katastrálním území Lipoltice.

ČI. V

Účastníci této smlouvy prohlašují, že na směřovaných nemovitostech neváznou žádná jiná práva třetích osob, že nejsou předmětem žádného sporu ani výkonu rozhodnutí, a že nejsou v nakládání s těmito pozemky nijak omezeni. Současně se zavazují zdržet se do provedení vkladu práva ve prospěch kupujícího jakéhokoli nakládání s nemovitostmi, které jsou předmětem této smlouvy. Dále také prohlašují, že jsou se stavem směřovaných nemovitostí obeznámeni a v tomto stavu je do svého vlastnictví přijímají.

ČI. VI

Obec Lipoltice prohlašuje, že pro toto právní jednání byly splněny všechny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a schválen zastupitelstvem obce usnesením č. /2020 ze dne Tato smlouva nepodléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

ČI. VII

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy podá Obec Lipoltice Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice a uhradí též náklady s tím spojené. Účastníci smlouvy se zavazují spolupracovat v průběhu vkladového řízení tak, aby bylo dosaženo povolení vkladu práv vyplývajících z této smlouvy, zejména bez zbytečného odkladu reagovat na případné výzvy katastrálního úřadu směřující k odstranění případných nedostatků návrhu.

ČI. VIII

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy přebírá jedno a jedno vyhotovení s ověřenými podpisy účastníků bude připojeno k návrhu na vklad vlastnického práva.

ČI. IX

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lipolticích dne

.....
Libor Černý
starosta Obce Lipoltice
(podpisový vzor uložen na KP v Pardubicích)

.....
Š[redacted]M[redacted]