

Obec Lipoltice
Zastupitelstvo obce Lipoltice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice č. 4/2015

konaného dne 23. 10. 2015, od 18.00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Liborem Černým (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lipoltice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 10. do 23. 10. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

A) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit: ověřovatelé zápisu - Ing. Martina Novotná
- Marek Schreiner
zapisovatelem - Ing. Jana Apltauarová

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipoltice určuje ověřovateli zápisu Ing. Martinu Novotnou a Marka Schreineru, zapisovatelem Ing. Janu Apltauarovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. A) bylo schváleno.

B) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení.

2. Hospodaření obce za období 1-9/2015, rozpočtová opatření.
3. Obecně závazná vyhláška o nakládání s komunálním odpadem pro rok 2015
4. Aktuální informace
 - A) Stavební práce ZŠ Lipoltice.
 - B) Informace o přípravě Programu obnovy venkova
 - C) Infrastruktura v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota – petice
5. Převod pozemků Pardubický kraj (Správa a údržba silnic Pk) - obec Lipoltice - záměr
6. Různé
 - A) Dopis společnosti Liponova a.s. zastupitelstvu obce – pozemky v areálu družstva
 - B) Změny jízdního řádu od 13.12. 2015
 - C) Smlouva o bezúplatném převodu majetku – BIO odpad
 - D) Příspěvek na mzdové prostředky ZŠ a MŠ Lipoltice, okres Pardubice
 - a) Do konce roku 2015
 - b) Motivační příspěvek rodičům
 - E) Inventury
 - F) Informace o výběrovém řízení na stavbu „Oprava chodníku Lipoltice II – k hasičské zbrojnici“
7. Diskuse.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. B) schváleno

1) Kontrola minulých usnesení

Minulá usnesení byla splněna

2) Hospodaření obce za 1–9/2015, rozpočtové opatření

A) Starosta obce seznámil členy ZO s hospodařením obce za období 1–9/2015.

Stav na bankovních účtech k 30. 9. 2015:

ČSOB = 4 695 378,84 Kč

ČNB = 647 894,22 Kč

Celkem: 5 343 273,06 Kč

Výnosy: 3 862 275,73 Kč

Náklady: 3 035 785,47 Kč

Výsledek hospodaření (výnosy - náklady): 826 490,26 Kč

Příjmy: 4 352 018,27 Kč

Výdaje: 3 118 620,35 Kč

Saldo příjmů a výdajů (příjmy - výdaje): 1 233 397,92 Kč

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s hospodařením obce za období 1-9/2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1A) bylo schváleno.

B) Starosta obce navrhl úpravu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 4/2015 – viz. příloha č. 2.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s úpravou rozpočtu – rozpočtovým opatřením č. 4/2015, které je přílohou č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1B) bylo schváleno.

C) Starosta obce navrhl úpravu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 5/2015 – viz. příloha č. 3.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s úpravou rozpočtu – rozpočtovým opatřením č. 5/2015, které je přílohou č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1C) bylo schváleno.

3) Obecně závazná vyhláška o nakládání s komunálním odpadem pro rok 2015

Vzhledem k tomu, že do data jednání ZO obec neobdržela stanovisko Ministerstva vnitra k předmětné vyhlášce, se ZO na jednání dne 23.10.2015 nebude danou vyhláškou zabývat a projedná ji na dalším jednání ZO.

4) Aktuální informace

A) Stavební práce v čp. 46, ZŠ Lipoltice a byt

ZO byli seznámeni s přehledem provedených stavebních prací v čp. 46, základní škole a bytě a jejich financováním, viz. příloha č. 4.

B) Program obnovy venkova

Starosta obce informoval zastupitele ZO o pokračování přípravy programu rozvoje obce Lipoltice. Dle sdělení zpracovatelky Kateřiny Korejtkové je zpracována analytická část dokumentu. V další fázi je nutné zahájit sběr rozvojových podnětů od různých zájmových skupin obyvatel obce.

C) Infrastruktura v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota

Obec Lipoltice obdržela od občanů místní části Pelechov Petici týkající se zřízení vodovodu a rozvodů plynu v Pelechově. Starosta obce nechal zpracovat studii proveditelnosti vodovodu, kanalizace a plynovodu pro místní části Pelechov a Sovoluská Lhota. ZO byli seznámeni s touto studií včetně odpovědi na Petici a návrhu možného řešení. Výsledky studie včetně návrhu možného řešení jsou přílohou tohoto zápisu, viz. příloha č. 5. Studii zpracovala poradenská firma VN konzult – Ing. Korejtková.

5) Převod pozemků Pardubický kraj (SÚS) – Obec Lipoltice

ZO byli informováni o přípravě bezúplatného převodu pozemků mezi Obcí Lipoltice a Pardubickým krajem. Obec nechala vypracovat geometrické plány, na jejichž základě dojde k rozdělení pozemků mezi Obec Lipoltice a Pardubický kraj (Pk). Obec dostane od Pk 3 609 m² a předá Pk 2 383 m². Jejich přehled je přílohou č. 6.

Pro uskutečnění této transakce je nutné předchozí zveřejnění záměru na úřední desce, který bude zveřejněn a převod pozemků bude projednán na dalším zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s uvedenou informací ohledně převodu pozemků a souhlasí se zveřejněním záměru

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) Různé

A) Dopis Liponova – pozemky v areálu družstva

ZO byli seznámeni s žádostí společnosti Liponova a.s. o odkup pozemků p. č. 440/11 a 440/1 nacházejících se v areálu společnosti Liponova a.s. Jejich rozloha činí celkem 5 332 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipoltice nesouhlasí s prodejem pozemků, souhlasí s případnou směnou pozemků. O dalším postupu budou zastupitelé jednat na příštím jednání zastupitelstva zasedání v prosinci 2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6A) bylo schváleno

B) Změny jízdního řádu od 13. 12. 2015

ZO byli seznámeni s úpravou JŘ od 13. 12. 2015. Dopolední autobus z Pardubice bude prodloužen z Choltic do Lipoltic, večerní autobus z Pardubic s odjezdem 19.15 bude zrušen, náhradou budou spoje z Přelouče v 18.15 a 20.50. Danou změnu vzali na vědomí. Ing. M. Novotná připraví stručnou informaci do Lipoltických listů.

C) Smlouva o bezúplatném převodu majetku – BIO odpad

ZO byli seznámeni se Smlouvou o bezúplatném převodu majetku – plastové popelnice – nádoby na BIO odpad mezi Svazkem obcí Podhůří Železných hor a Obcí Lipoltice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s bezúplatným převodem majetku – 100 ks nádob á 120 litrů – BIO (nádoby na BIO odpad) do vlastnictví obce Lipoltice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6C) bylo schváleno

D) Příspěvky ZŠ a MŠ Lipoltice

a) ZO byli seznámeni s finanční situací v ZŠ a MŠ Lipoltice, okres Pardubice k 30. 9. 2015. Na základě počtu žáků pod minimální stav vyvstala potřeba dofinancovat mzdové prostředky příspěvkové organizaci obce, a to 150 000,- Kč do konce roku 2015.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s dorovnáním mzdových finančních prostředků ZŠ a MŠ Lipoltice, okres Pardubice do max. výše 150 000,- Kč pro rok 2015. Prostředky budou poskytnuty na základě písemné žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Lipoltice, okres Pardubice, Mgr. Vladimíry Nalezinkové.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6Da) bylo schváleno

b) Možným řešením vzniklé situace je navýšení počtu žáků pro školní rok 2016/2017, čímž by došlo k opětovnému navýšení mzdových prostředků z rozpočtu Pardubického kraje. Z tohoto důvodu byl navržen příspěvek zákonným zástupcům budoucích prvňáků pro rok 2016/2017.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím motivačního příspěvku zákonným zástupcům žáků 1. ročníku ve školním roce 2016/2017 ve výši 5000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6Db) bylo schváleno

E) Inventarizace k 31. 12. 2015

Starosta obce seznámil členy ZO s Plánem inventur na rok 2015 (k 31. 12. 2015) včetně sestavení inventarizačních komisí v následujícím složení - úkolem inventarizačních komisí je provedení inventur u níže uvedených středisek a k nim náležejících inventarizačních položek.

Obecní úřad + kino: Novotná Martina (předseda), Jaroslav Šusr, Marek Schreiner

JSDH: Novotná Martina (předseda), Malý Milan, Kasal Jiří

Příspěvková organizace Základní škola a mateřská škola Lipoltice:

- Kostrbíková Anna (předseda), Halámková Zdeňka, Kopová Tereza (ZŠ)
- Kostrbíková Anna (předseda), Halámková Zdeňka, Šturmová Lenka (MŠ)
- Kostrbíková Anna (předseda), Halámková Zdeňka, Štumpfová Marie (ŠJ)

Centrální zpracování inventur k 31.12. 2015: Ing. Novotná Martina, Černá Jana

Závěrečná zpráva:

- Ing. Libor Černý - starosta obce
- Ing. Jana Apltauerová - místostarostka obce
- Ing. Martina Novotná - předsedkyně finančního výboru
- Jaroslav Šusr - předseda kontrolního výboru
- Černá Jana - účetní obce

Příprava podkladů k inventarizaci: Černá Jana, účetní obce

Návrh usnesení: ZO souhlasí s plánem inventur na rok 2015 a se složením inventarizačních komisí

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6E) bylo schváleno

7) Diskuse

Informace o výběrovém řízení na realizaci akce „Oprava chodníku Lipoltice II – k hasičské zbrojnici“. Osloveno bylo 7 firem, nabídku poslaly 4 firmy – AZ stavební Heřmanův Městec, Instav Hlinsko, Sostaf Nový Dvůr a Miroslav Mucha Choceň. Výběrové řízení vyhrála firma AZ Stavební, která však zakázku odmítla. Jako druhá v pořadí zakázku realizuje firma Miroslav Mucha, Choceň. Realizace byla zahájena 5. 10. 2015.

Návrh usnesení: ZO berou na vědomí výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby a souhlasí se změnou dodavatele.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Příloha č. 2 - Rozpočtové opatření č. 4/2015
- 3) Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 5/2015
- 4) Příloha č. 4 – Seznam stavebních prací v ZŠ Lipoltice
- 5) Příloha č. 5 – Infrastruktura v MČ Pelechov a Sovoluská Lhota
- 6) Příloha č. 6 – Seznam pozemků pro pozemkové vyrovnání mezi Pardubickým krajem a obcí.

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 10. 2015

Zapisovatel:

Ing. Jana Apltauerová

dne 30. 10. 2015

Podpis *Apltauerová!*

Ověřovatelé:

Ing. Martina Novotná

dne 30. 10. 2015

Podpis *M'*

Marek Schreiner

dne 30. 10. 2015

Podpis *Schreiner*

Starosta:

Ing. Libor Černý

dne 30. 10. 2015

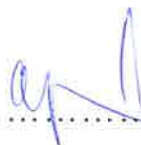
Podpis *Černý*

**PRESENČNÍ LISTINA
ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE LIPOLTICE
dne 23. 10. 2015**

Ing. Libor Černý



Ing. Jana Apltauerová



Ing. Martina Novotná



Anna Kostrbíkova



Jaroslav Šusr



Marek Schreiner



Jiří Kasal



Příjmy	Předmět	Kč
3639 - 2119	Komunální služby a územní rozvoj -	1 000,00
3639 - 3111	Komunální služby a územní rozvoj - příjmy z prodeje pozemků	1 000,00
3725 - 2324	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů - přijaté nekapitál příspěvky a náhrady	5 000,00
6112 - 2324	Zastupitelstva obcí - přijaté nekapitál příspěvky a náhrady	100,00
	Celkem	7 100,00

Výdaje	Předmět	Kč
2321 - 5154	Odvádění a čištění odpadních vod - elektrická energie	3 000,00
2321 - 5901	Odvádění a čištění odpadních vod - nespecifikované rezervy	-3 000,00
3113 - 5021	Základní školy - ostatní osobní výdaje	2 000,00
3113 - 5139	Základní školy - nákup materiálu	2 000,00
3113 - 5169	Základní školy - nákup ostatních služeb	18 000,00
3113 - 5331	Základní školy - neinvest příspěvky zřízeným PO	118 000,00
3113 - 5901	Základní školy - nespecifikované rezervy	-100 000,00
3111 - 5171	Materské školy - opravy a udržování	-40 000,00
3392 - 5139	Zájmová činnost vkultuře (POV) - nákup materiálu	5 000,00
3392 - 5169	Zájmová činnost vkultuře (POV) - nákup ostatních služeb	2 000,00
3723 - 5169	Sběr a svoz ostatních odpadů - nákup ostatních služeb	2 000,00
3721 - 5169	Sběr a svoz nebezpečných odpadů - nákup ostatních služeb	-2 000,00
5512 - 5169	Požární ochrana (JSDH) - nákup ostatních služeb	1 000,00
5512 - 5139	Požární ochrana (JSDH) - nákup materiálu	-1 000,00
5519 - 5021	Ostatní záležitosti požární ochrany - ostatní osobní výdaje	45 000,00
6112 - 5167	Zastupitelstva obcí - služby školení a vzdělávání	1 000,00
6171 - 5011	Činnost místní správy - platy zaměstnanců v pracovním poměru	-4 000,00
6171 - 5021	Činnost místní správy - ostatní osobní výdaje	2 000,00
6171 - 5901	Činnost místní správy - nespecifikované rezervy	-43 900,00
	Celkem	7 100,00

Rozpočtové opatření č. 5 / 2015 - doklad č. 6 / 2015 ze dne 23.10. 2015

Příloha č.3

Příjmy	Předmět	Kč
Celkem		

Výdaje	Předmět	Kč
3111-5171	Mateřské školy - opravy a udržování	-60 000,00
3113-5171	Základní školy - opravy a udržování	-156 000,00
3113-5331	Základní školy - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	34 500,00
3113-5331	Základní školy - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	150 000,00
3113-5331	Základní školy - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	17 200,00
3113-5901	Základní školy - nespécifikované rezervy	42 800,00
3113-6121	Základní školy - budovy, haly, stavby	156 000,00
3399-5194	Ostatní záležitosti kultury (SPOZ) - věcné dary	2 000,00
3721-5169	Sběr a svoz nebezpečných odpadů - nákup ostatních služeb	-6 000,00
3722-5169	Sběr a svoz komunálních odpadů - nákup ostatních služeb	12 000,00
3723-5169	Sběr a svoz ostatních odpadů- nákup ostatních služeb	-6 000,00
3745-5021	Péče o vzhled obce - ostatní osobní výdaje	20 000,00
3745-5137	Péče o vzhled obce - drobný hmotný dlouhodobý majetek	-10 000,00
3745-5169	Péče o vzhled obce - nákup ostatních služeb	3 000,00
5512-5139	Požární ochrana (JSDH) - nákup materiálů	15 000,00
6171-5011	Činnost místní správy - platy zaměstnanců v pracovním poměru	-112 700,00
6171-5021	Činnost místní správy - ostatní osobní výdaje	8 000,00
6171-5031	Činnost místní správy - povinné pojištění na sociální zabezpečení	-29 000,00
6171-5032	Činnost místní správy - povinné pojištění na zdravotní pojištění	-10 000,00
6171-5137	Činnost místní správy - drobný hmotný dlouhodobý majetek	5 000,00
6171-5901	Činnost místní správy - nespécifikované rezervy	-75 800,00
Celkem		0,00

Příloha č. 4

Stavební akce v ZŠ 2015	
Výměna oken a dveří OKNOTELL	388 587,-
Oprava jídelny, kuchyně, vstupního vestibulu a chodby , stavební práce fa Dubánek	96 387,-
Instalatérské práce šatna uklízeček , fa Fialka	41 055,-
Malířské práce I. (špalety, jídelna, vestibul, chodba, chlapecké záchody, šatna dětí) Malířské práce II. (chodba k zadnímu vstupu, šatna kuchařka)	24 973,-
Izolace zdiva (chemická injekce) fa PRINS	140 010,-
Celkem	691 012,-
Kuchyně	
Truhlářské práce – nábytek kuchyně, spíž	75 741,-
Instalatérské práce kuchyně – p. Formánek	11 979,-
Nové elektrospotřebiče	55 983,-
Celkem	143 703,-
Mateřská škola	
Notebook	17 170,-
Byt 2015	
Výměna oken a dveří OKNOTELL	101 643,-
Stavební práce fa Dubánek	108 927,-
Instalatérské práce fa Fialka	33 569,-
Celkem	244 139,-



V Lázních Bohdanči, dne 6. 10. 2015

Věc: posouzení efektivity vybudování technické infrastruktury v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota obce Lipoltice

Zhodnocení současného stavu:

Obec Lipoltice k 1. 1. 2015 má 404 obyvatel. Z toho místní část Pelechov 67 s TP (trvalý pobyt), místní část Sovoluská Lhota 11 s TP

Vodovod: V místní části Lipoltice je zaveden od r. 1995 vodovod (úpravna vody Mokošín, vodojem Lipoltice, objem 500 m³). Provozovatelem vodárenského systému je VaK a.s. Pardubice (provozovatel a vlastník). Vodovod není zaveden v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota. Místní obyvatelé využívají studny.

Územní plán definuje: v Pelechově a Sovoluské Lhotě zůstává zásobování vodou individuální z vlastních studní; výhledově je uvažováno o vybudování veřejného vodovodu, a to prodloužením z Lipoltic.

Kanalizace: V místní části Lipoltice vybudována v r. 2000 jednotná/oddílná kanalizace, disponuje vlastní čistírnou odpadních vod (mechanicko biologická ČOV s dočištěním v kořenových polích a s likvidací kalů z biologického septiku na ČOV Přelouč, v r. 2008 provedena intenzifikace, současná max. kapacita 511 EO, v provozu 3460 m stokové sítě, z toho 1229 m oddílné splaškové). Kanalizace není zavedena v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota, zde odkanalizování řešeno individuálně: septiky/bezodpadovými jímkami, domovními ČOV. Obec svým občanům přispívá na vybudování domovních ČOV 10 000,-Kč.

Územní plán definuje: v Pelechově a Sovoluské Lhotě budou odpadní vody nadále likvidovány v septicích a nepropustných jímkách na vyvážení, příp. v domovních ČOV.

Plynofikace: Severně od Lipoltic (v k.ú. Mokošín) probíhá trasa VTL (vysokotlakého) plynovodu DN 500. Z této trasy je provedena odbočka DN 100 pro regulační stanici VTL-STL, která je situována na východním okraji Lipoltic. Z regulační stanice je proveden rozvod STL plynovodu v Lipolticích. V Pelechově a Sovoluské Lhotě jsou objekty v současné době vytápěny převážně pomocí spotřebičů na tuhá paliva, případně pomocí elektrických spotřebičů.

Územní plán definuje: vytápění objektů a příprava TUV realizováno i nadále pomocí spotřebičů na tuhá paliva v kombinaci s moderními ekologickými způsoby vytápění pomocí kotlů na spalování dřeva, slámy, biomasy apod. Je uvažováno s vytvořením rezervy pro elektrické vytápění, které ovšem předpokládá dokonalé zateplení objektů pro ekonomické využití energie a je tudíž reálnější u nových objektů. V Lipolticích je možné nové rozvody napojit na stávající STL síť v obci.

Odhad nákladovosti na vybudování infrastruktury v místních částech:

Vodovod: napojení na stávající síť v Lipolticích, pouze hlavní řady bez přípojek a souvisejících staveb

odbočka Lipoltice-Pelechov- křižovatka	1500m x 3000Kč/mb	4500000,-Kč
odbočka křižovatka-Pelechov	400m x 3000Kč/mb	1200000,-Kč
odbočka křižovatka-S.Lhota	1200m x 3000Kč/mb	3600000,-Kč
celkem		9300000,-Kč bez DPH*

Kanalizace: napojení na stávající síť v Lipolticích, pouze hlavní řady bez odboček, přípojek a souvisejících staveb (vč. přečerpávacích stanic, intenzifikace ČOV, napojovacího řádu)

odbočka Lipoltice-Pelechov- křižovatka	1500m x 12000Kč/mb	18000000,-Kč
odbočka křižovatka-Pelechov	400m x 12000Kč/mb	4800000,-Kč
odbočka křižovatka-S.Lhota	1200m x 12000Kč/mb	14400000,-Kč
celkem		37200000,-Kč bez DPH

Plynofikace: nutno jednat o připojení na distribuční bod, pouze hlavní vedení bez přípojek a souvisejících staveb (dopojení na distribuční síť)



Regulační bod Lipoltice -Pelechov-křižovatka	2000m x 1400Kč/mb	2800000,-Kč
odbočka křižovatka-Pelechov	400m x 1400Kč/mb	560000,-Kč
odbočka křižovatka-S. Lhota	1200m x 1400Kč/mb	1680000,-Kč
celkem		5040000,-Kč bez DPH

*Pozn.: cenová průměrná relace RTS Brno a nákladovost v místě obvyklá, dále pak studie ing. Bohumila Ševčíka akce Vodovod v místní části Pelechov (k nahlédnutí v sídle obce)

Zhodnocení efektivity vybudování infrastruktury v obou místních částech na EO (ekvivalentní obyvatel = obyvatel s trvalým pobytem):

Vodovod:

9 300 000 : 78 = 119 231,- Kč bez DPH (144 269,- Kč s DPH)

Kanalizace:

37 200 000 : 78 = 476 923,- Kč bez DPH (577 077,- Kč s DPH)

Plyn:

5 040 000 : 78 = 64 615,- bez DPH (78 185,- Kč s DPH)

Posouzení možnosti spolufinancování vybudování infrastruktury z hlediska dotačních programů:

Vodovod

OPŽP 2014-2020, osa I. – hlavní podmínkou přidělení dotace je soulad s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (výstavba vodovodu v místní části Pelechov a S. Lhota není zahrnuta do PRVKPK), dotace max. 85% uznatelných nákladů (výše dotace se odvíjí od efektivity projektu, která je v tomto případě nízká)

Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství Pardubického kraje – dotace max. 70%, max. 8 mil. Kč rozloženo do 2 let, nutnost připojit min. 100 EO)

Zhodnocení: akce je možno realizovat v případě, že projektová dokumentace bude respektovat finanční limity stanovené v podmínkách OPŽP, akce však dosahuje velmi nízkého bodového hodnocení (malý počet EO, obec není na území ZCHÚ, není ohrožen původní zdroj vody)

Financování akce: celkem 11 253 000,-Kč vč. DPH, z toho: 9 656 050,- Kč dotace, spolufinancování obce:

1 687 950,-Kč. Pozor! Výpočet je pro ideální stav, kdy veškeré náklady budou stanoveny jako uznatelné a nezahrnuje další související stavby a objekty. Nezahrnuje náklady na projektovou dokumentaci ve výši cca 250 000,-Kč. Občané na své náklady budou zřizovat vodovodní domovní přípojky na veřejný vodovod, budou nově platit vodné (35,20 Kč/m³).

Pro financování z PK projekt nespĺňuje připojení min. počtu obyvatel.

Obec i nadále bude finančně podporovat obyvatele s trvalým pobytem v místních částech na vybudování vlastních zdrojů v aktuální výši max. 10 000,- Kč.

Kanalizace

OPŽP 2014-2020, osa I. – hlavní podmínky soulad s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje, dotace max. 85% uznatelných nákladů (výše dotace se odvíjí od efektivity projektu), max. uznatelná nákladovost na 1 EO je 90 000,-Kč

Rozvoj infrastruktury v oblasti vodního hospodářství Pardubického kraje – dotace max. 70%, max. 8 mil. Kč rozloženo do 2 let, nutnost připojit min. 100 EO)

Zhodnocení: akce překračuje max. nákladovost na EO, akce není zahrnuta v PRVKPK, žádost nebude doporučena k financování, nemá smysl investovat do zpracování PD, pro financování z PK projekt nespĺňuje připojení min. počtu obyvatel.



Obec i nadále bude finančně podporovat obyvatele s trvalým pobytem v místních částech na vybudování domovních ČOV v aktuální výši 10 000,- Kč.

Plyn

OPŽP 2014-2020, osa II. – hlavní podmínky: dotace max. 60-85% uznatelných nákladů (výše dotace se odvíjí od efektivity projektu)

Zhodnocení: akci je možno realizovat v případě, že projektová dokumentace bude respektovat finanční a technické limity stanovené v podmínkách OPŽP

Financování akce: celkem 6 098 400,-Kč vč. DPH, z toho: 3 659 040 (60%)- Kč dotace, spolufinancování obce: 2 439 360,-Kč. Pozor! Výpočet je pro ideální stav, kdy veškeré náklady budou stanoveny jako uznatelné a nezahrnuje další související stavby a objekty. Nezahrnuje náklady na projektovou dokumentaci ve výši cca 150 000,-Kč. Občané na své náklady budou zřizovat plynové přípojky, budou platit za plyn.

Závěr:

Finanční efektivita na vybudování infrastruktury v místních částech na EO s trvalým pobytem v místních částech Pelechov a Sovoluská Lhota je neúměrně vysoká a její návratnost je neekonomická. Není v reálných možnostech obce financovat, ani spolufinancovat uvedené akce jak ze zdrojů vlastních, tak s bankovními úvěry.

Případné vybudování vodovodu a plynu, kde je reálná možnost spolufinancování z dotačních zdrojů, bude mít pro občany za následek další vyvolané investice.

Pro detailní posouzení efektivity vybudování vodovodu je nutné:

- 1) jednání s úřady o možnosti zařazení akce do PRVKPK, v kladném případě
- 2) zadat zpracování projektové dokumentace (PD) s dotační podporou Pardubického kraje (dotace max. 250 000,- Kč 70%) – sporné přiznání dotace na PD, protože akce nesplňuje limit min. připojení 100 EO. V případě nepřiznání dotace hradí obec 250 000,- Kč na PD z vlastních zdrojů.

Pro detailní posouzení efektivity vybudování plynovodu je nutné:

- 1) projednat připojení k regulačnímu bodu,
- 2) zadat zpracování projektové dokumentace z vlastních zdrojů.

Z výše uvedeného vyplývá, že stávající podpora obce pro místní občany odpovídá místním možnostem a finančním zdrojům obce. Požadavek na vybudování infrastruktury je vzhledem k velké míře nejistoty získání dotačních titulů vážným finančním rizikem pro celkové hospodaření obce.

Kateřina Korejtková, jednatelka

Vlastník pozemků - Pardubický kraj

původní pozemek p.č.	výměra m2	účetní cena Kč	vlastník	nový stav dle GP	výměra m2	účetní cena Kč	budoucí vlastník
544/1	10 400	169 313,00	Pardubický kraj	544/1	8 995	146 439,00	Pk
				544, díl e	221	3 598,00	Pk
				544, díl a1	141	2 295,00	obec
				544, díl f1+g1	582	9 475,00	obec
				544, díl l1+m1	331	5 389,00	obec
				544, díl l	46	749,00	obec
				544, díl l1+j1	84	1 368,00	obec
				<i>celkem</i>	<i>10 400</i>	<i>169 313,00</i>	
538/1	9 474	165 813,00	Pardubický kraj	538/1	8 332	145 826,00	Pk
				538/1, díl h	322	5 636,00	obec
				538/1, díl k	820	14 351,00	obec
				<i>celkem</i>	<i>9 474</i>	<i>165 813,00</i>	
544/3	4 330	71 750,00	Pardubický kraj	544/3, díl q	4 240	70 258,00	Pk
				544/3, díl i	75	1 243,00	obec
				544/3, díl m	13	215,00	obec
				544/3, díl n	1	17,00	obec
				544/3, díl d1	1	17,00	obec
				<i>celkem</i>	<i>4 330</i>	<i>71 750,00</i>	



26 2015
 Správa a údržba silnic
 Pardubického kraje
 Doubravice 98
 533 53 Pardubice
 IČ: 00095031
 DIČ: CZ00085031

26


GP č. 395-013/2015

Vlastník pozemků - Obec Lipoltice

Pozemky, které SÚS Pk v současnosti využívá a jsou potřebné - převod na Pardubický kraj

původní pozemek p.č.	výměra m2	účetní cena Kč	vlastník	nový stav dle GP	výměra m2	silnice	budoucí vlastník
577/10	20		obec	544/1	20	III/32211	PK
544/2	33		obec	544/2, díl p	27	III/32211	PK
576/2	275		obec	576/2, díl r	58	III/32211	PK
576/1	3 315		obec	576/2, díl s	187	III/32211	PK
577/1	4 432		obec	577/1, díl v	3	III/32211	PK
730	334		obec	730, díl w	57	III/32211	PK
28	1 030		obec	28, díl x	6	III/32211	PK
750	15		obec	750, díl y	2	III/32211	PK
550	603		obec	550, díl z	4	III/32211	PK
576/1	3 315		obec	576/1, díl b+c	351	III/34210	PK
538/2	28		obec	538/2, díl d	21	III/34210	PK
577/2	642		obec	577/2, díl f	114	III/34210	PK

26 2015 *H. Hof*

 Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00095031
DIČ: CZ00085031 (26)

Pozemky ve vlastnictví Pardubického kraje, pro Správu a údržbu silnic jsou nepotřebné

	Č. PARCELY	VÝMĚRA /m ²	DRUH	VYUŽITÍ	ÚSEK
Lipoltice	695/1	987	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pelechov - místní komunikace
Lipoltice	695/3	206	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pelechov - cesta, zeleň

Pozemky ve vlastnictví Obce Lipoltice, pro Správu a údržbu silnic Pardubického kraje jsou potřebné

Katastrální území	Č. PARCELY	VÝMĚRA /m ²	DRUH	VYUŽITÍ	ÚSEK
Sovoluská Lhota	186/1	523	ostatní plocha	silnice	sil. III/32214 Sovoluská Lhota - Pelechov
Sovoluská Lhota	186/5	1 010	ostatní plocha	silnice	sil. III/32214 Sovoluská Lhota - Pelechov



2.6.2015 K. L. J.

Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00095031
DIČ: CZ00085031

