|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ stavby** | **Územní rozhodnutí** | **Rozsah povolování** |
| stavební záměry uvedené v § 79 odst. 2 SZ (zejména informační a reklamní zařízení do 0,6 m2, stožáry, signální věže, cirkusové stany a scénické stavby, sjezdy a nájezdy na pozemní komunikace, stavby pro hospodaření v lesích, skleníky a bazény do 40 m2) | Ne | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| terénní úpravy stanovené v § 80 odst. 3 písm. a) SZ (zejména odstavné plochy, násypy, zavážky) nebo změny druhu pozemku | Ne | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou | Ne | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou | Ne | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m2 zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, jestliže neobsahují obytné ani pobytové místnosti, hygienická zařízení ani vytápění, neslouží k ustájení nebo chovu zvířat, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů a nejedná se o úložiště radioaktivních odpadů obsahující výlučně přírodní radionuklidy nebo jaderná zařízení | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stavby pro zemědělství do 60 m2 zastavěné plochy a do 5 m výšky, bez podsklepení; stavby pro zemědělství nad 60 m2 zastavěné plochy nebo nad 5 m výšky do 300 m2 zastavěné plochy a do 7 m výšky, o jednom nadzemním podlaží, nepodsklepené, stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují, ledaže se jedná o stavby pro ustájení zvířat nebo chovatelství anebo zemědělské stavby, které mají sloužit pro skladování a zpracování hořlavých látek (např. sušičky, sklady hořlavých kapalin, sklady chemických hnojiv) | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stavby pro chovatelství o jednom nadzemním podlaží o zastavěné ploše do 16 m2 a do 5 m výšky, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítě elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| distribuční soustava v elektroenergetice, s výjimkou budov a distribuční soustava v plynárenství s výjimkou budov a těžební plynovody; | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| rozvodné tepelné zařízení, s výjimkou budov | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídící, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| Stavby a zařízení pro výrobu energie s celkovým instalovaným výkonem do 20 kW s výjimkou stavby vodního díla | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| zásobníky pro zkapalněné uhlovodíkové plyny do celkového objemu 5 m3 určené výhradně pro odběr plynné fáze | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny do objemu 50 m3 a do výšky 3 m | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| nádrže na vodu do 100 m3 obsahu ve vzdálenosti nejméně 50 m od budov s obytnými nebo pobytovými místnostmi, pokud nejde o vodní díla | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| oplocení | Ano, postačí územní souhlasNe oplocení do výšky 2 m, které nehraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím a které se nacházejí v zastavěném území či v zastavitelné ploše; oplocení lesních školek, oplocení zřízené k ochraně lesních porostů před zvěří na lesních pozemcích a oplocení dřevin vysazených za účelem založení územního systému ekologické stability, která jsou bez podezdívky, přičemž nesmí dojít k omezení provozu na pozemní komunikaci nebo k přerušení turisticky značené trasy | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| výrobky plnící funkci stavby, včetně základových konstrukcí pro ně | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m2, které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí | Ano, postačí územní souhlasNe odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m2, které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stožáry pro vlajky výšky nad 8 m | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| bazén nebo skleník (nad 40 m2) včetně souvisejícího technického zařízení na zastavěném stavebním pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci | Ano, postačí územní souhlas | Nevyžaduje se povolení ani ohlášení |
| stavby pro bydlení a pro rodinnou rekreaci s jedním podzemním podlažím do hloubky 3 m a nejvýše s dvěma nadzemními podlažími a podkrovím | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| podzemní stavby do 300 m2 celkové zastavěné plochy a hloubky do 3 m, pokud nejsou vodním dílem nebo stavbou podle § 16 odst. 2 písm. d) | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| stavby do 300 m2 celkové zastavěné plochy a výšky do 10 m, s výjimkou staveb pro bydlení, a haly do 1 000 m2 celkové zastavěné plochy a výšky do 15 m, pokud tyto stavby a haly budou nejvýše s jedním nadzemním podlažím, nepodsklepené a dočasné na dobu nejdéle 3 let; dobu dočasnosti nelze prodloužit | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| stavby do 70 m2 celkové zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m. | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| stavby pro reklamu o celkové ploše větší než 8 m2 | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| stavby odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch o výměře nad 300 m2 nejvíce však do 1 000 m2, které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| stavby opěrných zdí do výšky 1 m, které hraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| terénní úpravy výše neuvedené | Ano, postačí územní souhlas | Ohlášení |
| udržovací práce na stavbě výše neuvedené | Ne | Ohlášení |
| stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí | Ne | Ohlášení |