

**Obec Lipoltice - Zastupitelstvo obce Lipoltice**  
**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice č. 4/2018**  
**konaného dne 3. října 2018, od 18,00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,10 hodin starostou obce Ing. Liborem Černým (dále jen „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lipoltice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.9. 2018 do 3.10. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (dálkový přístup).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**A) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit:

Ověřovatelé zápisu – Anna Kostrbíková, Jaroslav Šusr  
Zapisovatelem – Jana Černá

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipoltice určuje ověřovateli zápisu paní Annu Kostrbíkovou a pana Jaroslava Šusra, zapisovatelem Janu Černou.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 62/2018 bylo schváleno.**

**B) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje následující program zasedání:

1. Nákup pozemků.
2. Různé.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje program zasedání.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 63/2018 bylo schváleno.**

## 1. Nákup pozemků

---

Starosta obce informoval o vývoji situace ohledně odkoupení pozemku od Římskokatolické farnosti Lipoltice se sídlem Masarykovo nám. 48, 535 01 Přelouč.

ZO byli dále seznámeni se zněním kupní smlouvy (základní údaje):

- Předmětem kupní smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k nemovité věci – pozemek – pozemková parcela číslo parcelní 30/1, v k.ú. Lipoltice o výměře 2 128 m<sup>2</sup>.
- Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu nemovitost se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi a veškerým příslušenstvím.
- Kupní cena za nemovitost činí 574 560 Kč (270 Kč za m<sup>2</sup>).
- Kupní cenu uhradí kupující nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena tato smlouva schválená Biskupstvím královéhradeckým, kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet prodávajícího.
- Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do KN doručí katastrálnímu úřadu kupující (obec), a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne doručení písemného potvrzení od prodávajícího o zaplacení kupní ceny. Nesplní-li kupující tuto povinnost, je prodávající oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy z důvodu jejího porušení. Potvrzení o zaplacení kupní ceny bude povinnou přílohou návrhu na vklad vlastnického práva. V případě, že nedojde ke vkladu vlastnického práva k předmětu převodu ve prospěch kupujícího do KN dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k uzavření nové kupní smlouvy nebo dodatku stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro povolení a provedení vkladu, případně, že na pokyn KÚ tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
- Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je v souladu s platnou právní úpravou kupující, včetně podání daňového přiznání.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu smluvními stranami dnem jejího schválení Biskupstvím královéhradeckým. Nedojde-li ke schválení smlouvy, jsou smluvní strany povinny vrátit se navzájem již poskytnutá plnění a vzdávají se tímto svého práva domáhat se náhrady případné škody.
- Smlouvy se vyhotovují v 5 vyhotoveních – 1x prodávající – Římskokatolická farnost Lipoltice, 2x kupující – obec Lipoltice, 1x - pro katastr nemovitostí, 1x – Biskupství královéhradecké.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s nákupem pozemku parcelní číslo 30/1 v k.ú. Lipoltice za smluvní cenu 270 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 64/2018 bylo schváleno.**

## 2. Různé

### A. Hospodaření obce – předběžný výsledek za 1-9/2018

Starosta obce informoval členy ZO o vývoji hospodaření obce - předběžný výsledek za období 1-9/2018.

Příjmy k 30.9. 2018	6 547 005,94 Kč
Výdaje k 30.9. 2018	3 917 462,42 Kč
Saldo příjmů a výdajů (rozdíl mezi P a V) k 30.9. 2018	2 629 543,52 Kč
Výnosy k 30.9. 2018	5 755 074,66 Kč
Náklady k 30.9. 2018	3 203 747,68 Kč
Výsledek hospodaření k 30.9. 2018	2 551 326,98 Kč
Zůstatky na bankovních účtech k 30.9. 2018- celkem:	12 375 748,30 Kč
- z toho: ČSOB	11 205 699,26 Kč
ČNB	1 170 049,04 Kč

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s hospodařením – předběžným výsledkem – obce Lipoltice za období 1. ledna – 30. září 2018.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 65/2018 bylo schváleno.**

### B. Rozpočtové opatření

Starosta obce navrhuje provedení rozpočtového opatření č. 6/2018 ze dne 3.10. 2018.

#### PŘÍJMY

odd §	položka	UZ	Text	Kč
	1341		Poplatek ze psů	1 500,00
	4111	98187	Neinvest přijaté transfery z všeob pokl správy SR	30 000,00
	4216	14984	ostatní investiční přijat transf ze státního rozpočtu	123 127,62
3613	2111		Nebytové hospodářství - příjmy z poskyt služeb a výrob	6 000,00
<b>Celkem příjmy</b>				<b>160 627,62</b>

#### VÝDAJE

odd §	položka	UZ	Text	Kč
2212	5171		Silnice - opravy a udržování	40 000,00
2321	5171		Odvádění a čištění odpad vod - opravy a udržování	80 000,00

2321	5192		Odvádění a čištění odpad vod - poskytnuté náhrady	10 000,00
2321	5901		Odvádění a čištění odpad vod - nespecifikované rezer	-10 000,00
3113	5139		Základní školy - nákup materiálu	5 000,00
3113	5156		Základní školy - pohonné hmoty	1 000,00
3113	5331		Základní školy - neinvest příspěvky zřízeným příspěvk org	4 000,00
3421	5021		Využití volného času dětí a mládeže - ostat osob výdaje	5 000,00
3421	5171		Využití volného času dětí a mládeže - opravy a udržov	-5 000,00
3631	5171		Veřejné osvětlení - opravy a udržování	5 000,00
3632	5169		Pohřebnictví - nákup ostatních služeb	7 000,00
3639	6130		Komunál služby a územ rozvoj - pozemky	125 000,00
5512	5156		Požární ochrana - pohonné hmoty	6 000,00
5519	6121	14984	Ostatní záležitosti požár ochrany - budovy	123 127,62
5519	6121		Ostatní záležitosti požár ochrany - budovy	-123 127,62
5519	5171		Ostatní záležitosti požár ochrany - opravy a udržování	-6 000,00
			<b>Mezisosčet</b>	<b>267 000,00</b>
6171	5901		Činnost místní správy - nespecifikované rezervy	-106 372,74
			<b>Celkem výdaje</b>	<b>160 627,26</b>

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:** ZO schvalují rozpočtové opatření (včetně rozpisu rozpočtu) č. 6/2018 ze dne 3.10. 2018, v příjmech i ve výdajích ve výši 160 627,26 Kč.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 66/2018 bylo schváleno.**

### C. Účelová dotace na požární techniku

Starosta obce informoval členy ZO o přijetí „Smlouvy o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2018“ – dotace se poskytuje na pořízení radiostanic s příslušenstvím do výše 70% ze skutečných celkových nákladů, max. však 34 500 Kč. Finanční podíl obce činí 14 790 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s přijetím programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2018 včetně znění Smlouvy – ev.č. OKŘ/18/.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 67/2018 bylo schváleno.**

#### **D. Veřejnoprávní smlouva - Vybudování zdrojů pitné vody**

Obec Lipoltice obdržela dne 17.9. 2018 Žádost o dotaci na vybudování zdroje pitné vody vedenou u obce Lipoltice pod č.j. 357/2018. Žadatelé jsou [REDAKCE] bytem [REDAKCE]. Jedná se o poskytnutí dotace ve výši 30 000,- Kč. Žadatelé předložili požadované doklady.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s poskytnutím dotace (individuální) [REDAKCE] bytem [REDAKCE] ve výši 30 000,- Kč ve věci vybudování zdroje pitné vody a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

**Výsledek hlasování:** Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 68/2018 bylo schváleno**

#### **Zapisovatel:**

Jana Černá                      dne .....                      Podpis.....

#### **Ověřovatelé:**

Anna Kostrbíková              dne .....                      Podpis .....

Jaroslav Šusr                      dne .....                      Podpis .....

#### **Starosta:**

Libor Černý                      dne .....                      Podpis .....

#### **Přílohy:**

1. Prezenční listina.

**PRESENČNÍ LISTINA  
ZASEDÁNÍ  
ZASTUPITELSTVA OBCE LIPOLTICE  
dne 3.10.2018**

Ing. Libor Černý



.....

Ing. Jana Apltauerová



.....

Ing. Martina Novotná



.....

Anna Kostrbíková



.....

Jaroslav Šusr



.....

Marek Schreiner



.....

Jiří Kasal



.....